

54 GIE approuvés au
niveau du N° 1059

9/3/2014



MILLENNIUM CHALLENGE
ACCOUNT - SENEGAL

Activités de sécurisation foncière

Le 03 09 2014

Présentation faite par: M. Alain DIOUF
Directeur du Foncier et des Réformes institutionnelles
Millennium Challenge Account – Sénégal



Avril 2014

SOMMAIRE

Rappel du cadre
contractuel

Etat d'avancement

Enjeux et
Perspectives

1

Rappel du cadre du contrat

Montant du contrat: US\$ 3 584 856,24

- Montant contrat de base : 1 751 701 979,00 CFA
- Avenant au contrat de base : 133 815 339,00 CFA
- Début d'exécution le 13 février 2013 fin contrat le 12 février 2015
- 69 % de progression physique
- 66% de progression financière



3

2

ETAT D' AVANCEMENT

4

Activité 1: Appui à la réorganisation foncière et à la délivrance des titres/ Ngalenka appui aux organisation paysannes

- Attribution des terres de la cuvette de Ngalenka (1673 bénéficiaires) répartis en 53 GIEs organisés autour d'une Union hydraulique
- Préparation des projets de Protocoles d'accord et Règlement intérieur de GIEs
- Accompagnement à la tenue des AG de constitution des GIE
- Accompagnement de la mutation des GPF en GIE de femmes;
- Etude du niveau d'endettement des villages bénéficiaires et étude d'un plan d'accompagnement pour l'apurement des dettes auprès de la CNCAS
- Formalisation des GIEs (forte réduction des frais de constitution : de 128000 FCA par GIE à 54 400 FCA
- Obtention de 100% de crédit
- Mise en culture 100% de la cuvette
- 0 conflit au moment de l'affectation et de l'installation

Activité 1: Appui à la réorganisation foncière et à la délivrance des titres / Ngalenka et perspectives

- TOTAL GIE MIXTE = 670 ATTRIBUTAIRES
- TOTAL GIE PAP = 141 ATTRIBUTAIRES
- TOTAL GIE GPF = 862 ATTRIBUTAIRES
- TOTAL GENERAL D'ATTRIBUTAIRES DE = 1673 ATTRIBUTAIRES
- 23 VILLAGES BENEFICIAIRES AVEC POPULATION DE 31868 PERSONNES

REPARTIE EN 3685 CARRES

- **Impact** : si toute la cuvette est exploitée en riz: 3150 tonnes de riz paddy en cas deux cultures: 6300 tonnes. Ce chiffre peut être multiplié par 3 pour l'oignon et par 5 ou 6 pour la tomate. Pour chacun des 23 village officiel avec un GIE au moins de 10 ha on peut avoir 140 tonnes de Riz par an.
- 2320 autres demande à formaliser dans les 9commune de la zone du projet

Quelques images
du processus



Discussions des critères avec le groupe Ngendarnabé



Réunion de restitution des critères au siège du CR de Ndiayenne
Pendao



Discussions des critères avec le groupe Sowonabé



Discussion des critères avec les femmes de la CR de N. Pendao



Activité 2 les Outils: Actualisation, mise en application et la vulgarisation des POAS et de la CDI

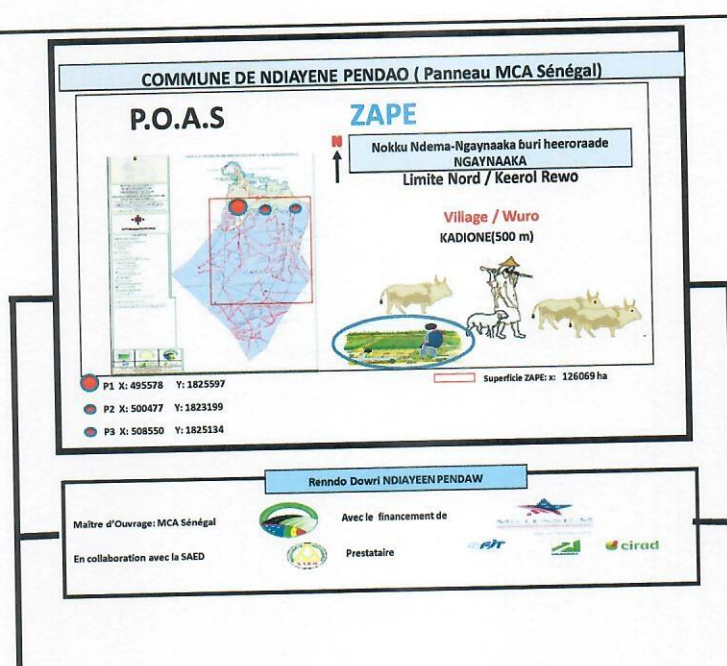
- Diagnostic de 4 POAS (Ndiayenne Pendao, Ronkh, Gandon et Dodèle) et validation du diagnostic POAS par MCA-S, la SAED, les CL concernées;
- Adoption d'un Plan d'Actions LTS02/SAED pour le déroulement en synergie des activités POAS;
- Actualisation conjointe LTS02/SAED de la cartographie et du positionnement des villages, parcours de bétail, points d'eau dans les 7 CR.
- Le premier film de vulgarisation des POAS a été tourné avec le PCR, l'ASCOM et les membres de la commission domaniale de Gandon, le CADL de RAO, les techniciens de la SAED, etc. comme principaux acteurs. Les autres films sont en cours de tournage.
- Les modèles de panneaux pour le marquage des parcours de bétails, des zones de gestion, etc. ont été conçus de façon participative (avec les CTA). Ils sont en cours de validation au niveau des sept CR.
- La Redynamisation des commissions de zone de gestion est en cours dans le Delta et le Podor.



Exemples de panneaux de matérialisation des limites POAS avant MCA Senegal

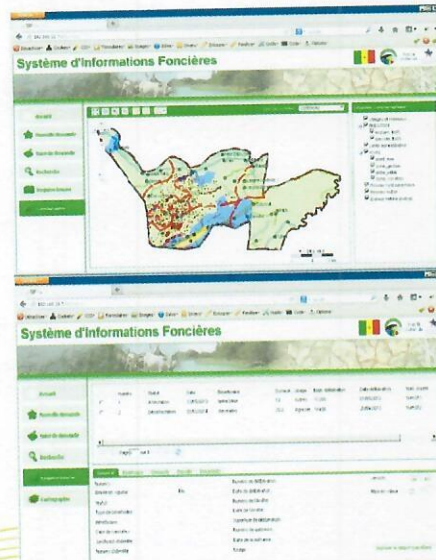


Modèle réalisé par MCA-S/LTS02



Activité 3 Les : Gestion, application et mise à jour de la base de données géographique et socio-foncière / SIF

- Diagnostic des besoins des acteurs pour le SIF et validation de la maquette SIF avec MCA-S, la SAED, les Collectivités locales;
- Spécifications techniques et fonctionnelles, et maquette SIF soumises aux développeurs;
- Dotation en matériel informatique aux Collectivités locales et aux autorités déconcentrées. Complément en dotation pour les CADL en cours.
- Le SIF est mis en application test dans les communes de Gadon et Ndiayène Pendao il est cours de déploiement dans les 7 autres communes



Activité 4 Les acteurs : Maîtrise des outils de sécurisation foncière par les acteurs (statique avant projet)

Outils	Nombre			%		
	Oui	Non	Non renseigné	Oui	Non	Non renseigné
POAS	349	1692	0	17,1%	82,9%	0,0%
CDI	346	1695	0	17,0%	83,0%	0,0%
Registre Foncier	334	1707	0	16,4%	83,6%	0,0%
Délégation du Conseil rural	455	1566	0	22,3%	77,7%	0,0%
Autorisation d'occuper	326	1715	0	16,0%	84,0%	0,0%
Titre Foncier	519	1522	0	25,4%	74,6%	0,0%
Bail par l'Etat	119	1922	0	5,8%	94,2%	0,0%
Droit de superficie	96	1946	0	4,7%	95,3%	0,0%

Cette analyse porte sur l'ensemble de la base de données du prestataire en date du 07/04/2011. Les valeurs présentées sont provisoires et sont amenées à évoluer avec l'apport de nouvelles informations.

Acteurs	Nombre			%		
	Oui	Non	Non renseigné	Oui	Non	Non renseigné
Conseil rural	1163	878	0	57,0%	43,0%	0,0%
Commission Domaniale	696	1345	0	34,1%	65,9%	0,0%
Sous Préfet	1212	829	0	59,4%	40,6%	0,0%
CADL	428	1613	0	21,0%	79,0%	0,0%
Chef de village	1809	232	0	88,6%	11,4%	0,0%
Conseil municipal	629	1412	0	30,8%	69,2%	0,0%

Activité 4 Les acteurs : Renforcement de capacité des acteurs (situation actuelle)

types de formation dispensées

Administration et Fonctionnement des OP
 Administration et Fonctionnement des OP
 Administration et Fonctionnement des OP
 Cartographie, Positionnement GPS
 Cartographie, Positionnement GPS
 Charte du Domaine Irrigué
 Charte du Domaine Irrigué
 Charte du Domaine Irrigué
 Formation des acteurs sur le POAS
 Formation des acteurs sur le POAS
 Formation sur le manuel de procédures
 Formation sur le manuel de procédures
 Tenure des registres et documents fonciers,
 Tenure des registres et documents fonciers,





Activité 4 Les acteurs : Renforcement de capacité des acteurs (situation actuelle 2ème passage)

Catégorie	Nbr. de Personnes Formés
Femme de moins de 35 ans	62
Femme de plus de 35 ans	243
Homme de moins de 35 ans	79
Homme de plus de 35 ans	793

Total	1177
-------	------

Catégorie	Nbr D' Hommes / Jours
Femme de moins de 35 ans	649
Femme de plus de 35 ans	2570
Homme de moins de 35 ans	982
Homme de plus de 35 ans	9864

Total	14065
-------	-------

Catégorie	Nbr deParticipants
Femme de moins de 35 ans	280
Femme de plus de 35 ans	1116
Homme de moins de 35 ans	422
Homme de plus de 35 ans	3973

Total	5791
-------	------



Activité 5 les Outils: Mise en application et vulgarisation des Registres et documents fonciers et du Manuel de procédure (avant)

COMMUNAUTE RURALE DE [Nom]			
N°	Nom	Sexe	Adresse
1	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
2	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
3	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
4	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
5	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
6	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
7	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
8	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
9	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
10	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
11	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
12	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
13	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
14	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
15	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
16	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
17	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
18	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
19	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]
20	[Nom]	[Sexe]	[Adresse]

1. Pour chaque commune, les membres du conseil municipal ont été réunis pour discuter des besoins et des attentes des habitants en matière de services fonciers. Les membres du conseil municipal ont été informés des objectifs de la mise en application et de la vulgarisation des registres et documents fonciers et du Manuel de procédure.

2. Les membres du conseil municipal ont été informés des objectifs de la mise en application et de la vulgarisation des registres et documents fonciers et du Manuel de procédure.

3. Les membres du conseil municipal ont été informés des objectifs de la mise en application et de la vulgarisation des registres et documents fonciers et du Manuel de procédure.

4. Les membres du conseil municipal ont été informés des objectifs de la mise en application et de la vulgarisation des registres et documents fonciers et du Manuel de procédure.

Activité 5 les Outils: Mise en application et vulgarisation des Registres et documents fonciers, du Manuel de

- Finalisation et édition des registres fonciers, des livres fonciers et dépôt des documents au niveau des communes et communautés rurales;
- Finalisation des dernières moutures des manuels de procédures illustrés et simplifiés
- Suivi de l'application des outils au niveau les collectivités locales;



Activité 5: Les outils: Mise en application et vulgarisation des Registres et documents fonciers, du Manuel de procédure (avant)



**Activité 5 les Outils : Mise en application et vulgarisation
des Registres et documents fonciers, du Manuel de
procédure**



**Activité 5: Bonne gouvernance foncière: Renforcement et
redynamisation des organes de gestion du foncier de la
commune**

- ❖ La bonne gouvernance foncière doit s'appuyer sur une maîtrise de l'espace, des outils adaptés et des acteurs formés qui s'appuient sur des institutions forts qui maîtrisent ces outils, gage de la pérennité des investissements:
 - Plan d'action des CTASF et organes de gestion des conflits validés par tous les CTASF et les commissions de gestion des conflits
 - Redynamisation des commissions de règlements des conflits et des comités techniques d'appui à la sécurisation foncière et organisation des premiers appuis trimestriels des CTASF et des organes de conflits
- ❖ La réorganisation foncière dans la CR de ND PENDAO est fondée sur ces fondamentaux (le cas de la cuvette de Ngalenka)

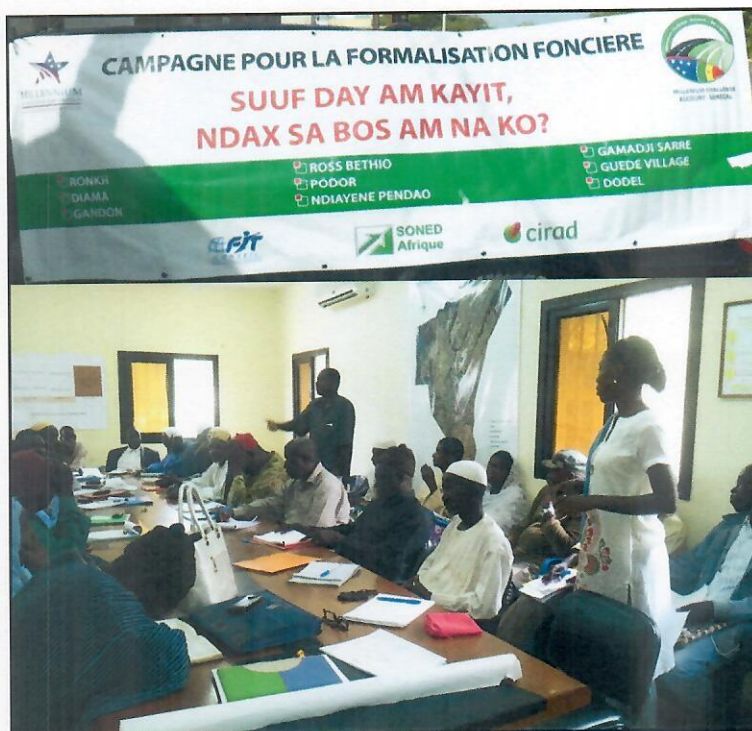
3

Les enjeux et Perspectives

LES ENJEUX ET PERSPECTIVES

- Finalisation de la matérialisation des zones de vocation POAS et couloirs de bétail
- La mise en application du SIF
- La formalisation des demandes en cours dans les 9 Collectivités locales de la zone du projet
- L'aménagement de la cuvette de Ngalenka est une réussite sur plusieurs plan:
 - ✓ Il est un modèle complet et achevé de tous ce que l'on peut attendre d'un processus de sécurisation foncière (processus participatif, outils, rôles des acteurs et bénéficiaire...
 - ✓ Il est un modèle intéressant d'organisation et d'accompagnement des OP (pour un temps).
 - ✓ Des axe de pérennisation et de vulgarisation de ce modèle sont en cours de développement

9/3/2014



**Merci de votre
aimable attention**

Septembre
2014